

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 19
ВНЕПЛАНОВОГО ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА
Ассоциации «Саморегулируемая организация»
«Региональное объединение профессиональных строителей»
(Ассоциация «СРО «РОПС»)**

г. Одинцово

«17» сентября 2025 г.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 11 ч. 00 мин.

Основание проведения заседания Совета – решение Председателя Совета.

Присутствовали:

Председатель Совета: Самохин Сергей Иванович

Члены Совета:

Виноградов Артём Сергеевич
Настенко Алексей Анатольевич
Зозуля Виктор Тимофеевич
Пастушенко Владимир Алексеевич
Чуев Александр Брониславович
Камкия Андрей Петрович

Секретарь Совета – Хрульков Виктор Владимирович.

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решения по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование - 7 (Семь), из них принявших участие в заседании – 7 (Семь).

Заседание считается правомочным, так как на нём присутствует не менее 5-ти членов Совета. Кворум имеется.

Приглашены и надлежаще уведомлены:

Генеральный директор ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272) - Шерипов Юрий Борисович.

Генеральный директор ООО «Индустрия» (ОГРН 1135032000652) - Яковлев Денис Николаевич.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об увеличении уровня ответственности ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272) на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе с правом осуществлять подготовку, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт,

снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. О приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «Индустрия» (ОГРН 1135032000652).

ПО ВОПРОСУ № 1

СЛУШАЛИ: Самохина С.И. о том, что на специальный счёт компенсационного фонда возмещения вреда и специальный счёт компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «РОПС» поступили денежные средства от ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272).

Самохин С.И. предложил на основании поданного ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272) заявления:

1. Увеличить уровень ответственности по договору строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и наделить «ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2. Наделить ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272) правом на осуществление строительства, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

РЕШИЛИ:

1. Увеличить уровень ответственности по договору строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и наделить ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2. Наделить ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272) правом на осуществление строительства, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда,

заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

3. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации «СРО «РОПС», внести в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» сведения об ООО «Лэндбур» (ОГРН 1067760768272).

4. Уведомить в надлежащем порядке Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (Семь) голосов
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2

СЛУШАЛИ: Самохина С.И., который сообщил, что из Дисциплинарного комитета Ассоциации «СРО «РОПС» поступили материалы в отношении ООО «Индустрия» (ОГРН 1135032000652), согласно которым организация не устранила нарушения: не предоставлены документы по ежегодной плановой проверке, в соответствии с запросом № 5-3/54 от 05.05.2025 г.; не устранена задолженность по оплате членских взносов за 2-ой и 3-й кварталы 2025 года; не предоставлен договор страхования, заключенный на новый срок. На телефонные звонки и электронные письма организация не отвечает.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных документов, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «Индустрия» (ОГРН 1135032000652) в срок до **10 ноября 2025 года**.

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации «СРО «РОПС», внести в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» сведения об ООО «Индустрия» (ОГРН 1135032000652).

3. Уведомить в надлежащем порядке Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о принятом решении.

4. Выписку из протокола по данному решению направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

5. Выписку из протокола по данному решению направить в адрес ООО «Индустрия» (ОГРН 1135032000652).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (Семь) голосов
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

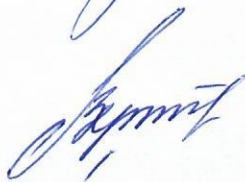
Решение принято единогласно.

Председатель Совета



С.И. Самохин

Секретарь Совета



В.В. Хрульков

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 4
(четыре)
листа (ов).

Председатель Совета
С.И. Самохин

«12» 09 2025 г.

